

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №60519000008-МК

с. Пономаревка

« 05 » июля 2019 г.

Администрация муниципального образования Пономаревский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области в лице главы сельсовета Авреднова Анатолия Павловича, действующего на основании Устава (именуемая в дальнейшем Заказчик), с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания "Стройгарант", в лице директора Лагутина Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, «Подрядчик, действующего на основании Устава (именуемый в дальнейшем Подрядчик), с другой стороны (совместно именуемые в дальнейшем Стороны), руководствуясь положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ), нормативно-правовыми актами в сфере закупок, заключили настоящий Муниципальный контракт (далее Контракт), о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работ по благоустройству общественной территории парк «Победы», расположенной по адресу: ул. Советская 58/4 с. Пономаревка Пономаревский Оренбургской области (II этап) (далее по тексту – работы) и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Место выполнения работы: улица Советская 58/4 село Пономаревка Пономаревского района Оренбургской области.

1.3. «Подрядчик» обязуется выполнить все работы, указанные в п. 1.1. настоящего Контракта собственными силами и силами привлечённых субподрядных организаций в соответствии с утвержденной дефектной ведомостью.

1.4. «Подрядчик» обязуется завершить выполнение работ и сдать объект, готовый к эксплуатации, в порядке, установленном настоящим Контрактом.

1.5. Стоимость, объем, вид и срок исполнения соответствуют условиям настоящего Контракта, локальному сметному расчету (Приложение №1), ведомостью объема работ (Приложение №2), техническому заданию (Приложение №3) и не должны отличаться от условий указанных в извещении о проведении аукциона в электронной форме и цены, предложенной победителем (участником) электронного аукциона.

1.6. Работы по настоящему Контракту выполняются в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение № 1) ведомостью объема работ (Приложение № 2) являются неотъемлемой частью настоящего Контракта и техническому заданию (Приложение №3).

### 2. ЦЕНА КОНТРАКТА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Контракта составляет: 5 236 842 (пять миллионов двести тридцать шесть тысяч восемьсот сорок два) руб. 21 коп.

2.2. Цена настоящего Контракта является твердой и установлена на весь срок исполнения настоящего Контракта, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.3. Все расходы «Подрядчика», связанные с выполнением настоящего Контракта, в том числе: стоимость используемых материалов, механизмов, конструкций, налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством РФ, таможенные пошлины, транспортные расходы, стоимость погрузочно-разгрузочных работ, расходы на вывоз и утилизацию строительного мусора и прочие расходы «Подрядчика», связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту, включены в Цену настоящего Контракта, если иное прямо не предусмотрено соглашением сторон.

2.4. Источник финансирования – Средства бюджета муниципального образования Пономаревский



сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, областной бюджет.

2.5. Авансирование - не предусмотрено.

2.6. Оплата по настоящему Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.7. «Заказчик» производит оплату после выполнения «Подрядчиком» всего объема работ по настоящему Контракту, безналичным расчетом в течение 15 (пятнадцать) календарных дней на основании представленных «Подрядчиком» счета, справки о стоимости выполненных работ (по форме КС-3) и подписанного Сторонами Акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.8. В ходе исполнения настоящего Контракта по предложению Заказчика стороны вправе увеличить предусмотренный настоящим Контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшить предусмотренный настоящим Контрактом объем работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства РФ цены настоящего Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в настоящем Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены настоящего Контракта. При уменьшении предусмотренного настоящим Контрактом объема работы стороны настоящего Контракта обязаны уменьшить цену настоящего Контракта исходя из цены работы.

2.9. Цена настоящего Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема работ и иных условий исполнения настоящего Контракта.

2.10. Днем оплаты считается день списания денежных средств банком со счета «Заказчика».

2.11. «Подрядчик» обязуется сообщить «Заказчику» в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме об изменении своего расчетного счета с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением «Заказчиком» денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет «Подрядчика», несет «Подрядчик».

2.12. Сумма, подлежащая уплате «Заказчиком» юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации «Заказчиком».

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему Контракту составляет с даты подписания настоящего Контракта Сторонами, до 01.10.2019 года.

3.2. Начало работ: с даты подписания настоящего Контракта.

3.3. Датой исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту считается дата подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ (КС-2).

3.4. Сроки выполнения работ могут уточняться «Заказчиком» по согласованию с «Подрядчиком» в зависимости от изменения (уменьшения) главным распорядителем бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств.

3.5. На момент подписания настоящего Контракта дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Права и обязанности Сторон определяются нормами действующего законодательства Российской Федерации и положениями настоящего Контракта.

4.2. «Подрядчик» вправе:

4.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения задания «Заказчика».

4.2.2. Запрашивать у «Заказчика» разъяснения и уточнения условий выполнения работ в рамках настоящего Контракта.

4.2.3. Получать от «Заказчика» содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.2.4. Требовать от «Заказчика» своевременного подписания Акта о приемке выполненных работ на основании представленных «Подрядчиком» отчетных документов.

4.2.5. Требовать своевременной оплаты выполненных работ.

4.3. «Подрядчик» обязан.

Для выполнения работ по настоящему Контракту «Подрядчик» принимает на себя обязательство:

4.3.1. Благоустройство общественной территории парк "Победы" по адресу: ул. Советская 58/4, с. Пономаревка Пономаревского района Оренбургской области (II этап) в объёме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, и сдать объект Заказчику в установленный срок.

4.3.2. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с локальным сметным расчётом и графиком производства работ, строительными нормами и правилами;

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в ходе выполнения работ, при их приемке и (или) в течение гарантийного срока;

- беспрепятственный доступ «Заказчика» ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

4.3.3. Обеспечить выполнение при производстве работ мероприятий по технике безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли в соответствии с нормами действующего законодательства и требованиями настоящего Контракта.

4.3.4. При проведении работ самостоятельно принимать меры по соблюдению требований пожарной безопасности, правил по охране труда. Не допускать своими действиями (бездействием) нанесения любого вреда имуществу и работникам «Заказчика».

4.3.5. При готовности объекта известить об этом «Заказчика» в 3х-дневный срок.

4.3.6. Произвести индивидуальное испытание смонтированного оборудования и принять участие в комплексном его опробовании в присутствии представителя «Заказчика».

4.3.7. Немедленно известить «Заказчика» и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для «Заказчика» последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных, независимых от «Подрядчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность её завершения в срок.

4.3.8. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками.

4.3.9. Выполнить в полном объёме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего Контракта.

4.4. «Заказчик» вправе:

4.4.1. Требовать от «Подрядчика» надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего Контракта, а также своевременного устранения выявленных недостатков.

4.4.2. Запрашивать у «Подрядчика» информацию о ходе исполнения настоящего Контракта, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность «Подрядчика».



4.4.3. Требовать от «Подрядчика» представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств по настоящему Контракту.

4.4.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками и качеством выполнения работ.

4.4.5. Привлекать независимых экспертов для проверки соответствия качества работ, выполняемых «Подрядчиком», требованиям, установленным настоящим Контрактом.

4.5. «Заказчик» обязан:

4.5.1. Передать «Подрядчику» дефектную ведомость, утвержденную «Заказчиком» к производству работ, в полном объеме. Передаваемая документация должна быть составлена в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

4.5.2. Передать «Подрядчику» перечень исполнительной документации, необходимой для приёмки объекта эксплуатации.

4.5.3. Произвести приёмку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом.

4.5.4. Осуществлять технический надзор за работами.

4.5.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего Контракта.

## 5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Проверка качества результата по благоустройству общественной территории парк "Победы" по адресу: ул. Советская 58/4, с. Пономаревка Пономаревского района Оренбургской области (II этап) осуществляется Сторонами на территории «Заказчика» и оформляется Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2).

5.2. Скрытые строительные работы в соответствии со сметной документацией предоставляются «Подрядчиком» для приемки представителями «Заказчика». «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки (освидетельствования) скрытых работ и составления актов приемки скрытых работ.

5.3. «Подрядчик» письменно извещает «Заказчика» о готовности и сроках освидетельствования скрытых работ. В случае неявки представителей «Заказчика» в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего извещения от «Подрядчика», акт освидетельствования скрытых работ подписывается «Подрядчиком» в одностороннем порядке.

5.4. Если «Заказчик» не был извещен об освидетельствовании скрытых работ или извещен с опозданием, то по его требованию «Подрядчик» обязан вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить их за свой счет.

5.5. По окончании выполнения работ «Подрядчик» в течение 3 (трех) рабочих дней извещает «Заказчика» о готовности к сдаче этапа выполненных работ. Сдача выполненных по этапу работ и их приемка оформляется Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2), подписанным Сторонами.

5.6. «Заказчик» отказывает «Подрядчику» в приемке работ, если их объем, стоимость или качество не подтверждается исполнительной и другой технической документацией, о чем «Подрядчику» выдается соответствующее предписание с указанием сроков устранения выявленных недостатков, а акт приемки выполненных работ не подписывается «Заказчиком» до устранения выявленных нарушений.

5.7. В случае установления «Заказчиком» при приемке работ несоответствия качества выполненных «Подрядчиком» работ требованиям настоящего Контракта, Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) «Заказчиком» не подписывается до момента устранения выявленных нарушений.

5.8. Приемка результата работ после устранения выявленных нарушений осуществляется приемочной комиссией, создаваемой «Заказчиком» с участием представителей «Подрядчика».

5.9. По завершении всех работ, предусмотренных настоящим Контрактом, «Подрядчик» обязан в течение 3 (трех) рабочих дней письменно известить «Заказчика» о готовности к сдаче результатов выполненных работ, предоставить комплект отчетной документации и Акт о приемке выполненных работ



(форма КС-2), подписанный «Подрядчиком», в 2 (двух) экземплярах, а также предоставить «Заказчику» сведения о членах комиссии со стороны «Подрядчика» (не более 3 (трех) человек).

5.10. «Заказчик», получив от «Подрядчика» соответствующее извещение и полный комплект документов, указанных в п.5.9. настоящего Контракта, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней приступает к приемке результатов выполненных работ, организует работу совместной комиссии.

5.11. Сдача выполненных «Подрядчиком» работ и их приемка оформляется Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2), подписанным Сторонами. Подписание акта приема-сдачи выполненных работ осуществляется Сторонами только после приемки результата выполненных «Подрядчиком» работ, соответствующего требованиям настоящего Контракта.

5.12. При обнаружении в ходе приемки недостатков в выполненной работе Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения. «Подрядчик» обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. В случае отказа «Подрядчика» от подписания акта о выявленных в ходе приемки результатов выполнения работ недостатках и сроках их устранения либо непредоставления мотивированных возражений в течение 3 (трех) дней, «Заказчиком» в акте делается отметка об отказе «Подрядчика» от его подписания. При этом акт о выявленных в ходе приемки результатов выполнения работ недостатках и сроках их устранения подписывается «Заказчиком» в одностороннем порядке. Данный акт имеет юридическую силу и является обязательным для обеих Сторон.

5.13. Приемка результата выполненных работ после устранения выявленных недостатков производится совместной комиссией в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

## 6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

### 6.1. «Подрядчик» гарантирует:

6.1.1. Качественное выполнения всех работ в соответствии с проектно-сметной документацией и календарным графиком производства работ, нормативной документацией, требованиями пожарной безопасности, техническими условиями.

6.1.2. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в ходе выполнения работ, при приемке работ и в период гарантийного срока.

6.2. Гарантии качества распространяются на все результаты работ, выполненных «Подрядчиком» по настоящему Контракту. Объем гарантий качества на выполненные работы составляет 100 %.

6.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта, качества материалов и работ устанавливается продолжительностью 3 года с момента подписания акта о приемке выполненных работ.

6.4. В случае выявления в течение гарантийного срока недостатков и/или дефектов результата выполненных работ, «Подрядчик» обязан их устранить за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и/или дефектов и сроком их устранения. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, «Подрядчик» обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения «Заказчика». Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков и/или дефектов.

6.5. Для проверки соответствия выполненных работ условиям настоящего Контракта «Заказчик» проводит экспертизу. Экспертиза проводится «Заказчиком» своими силами или к её проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации. Результаты экспертизы оформляются в виде заключения.

6.6. «Подрядчик» несет ответственность за недостатки и/или дефекты, возникшие в результате выполнения работ, если не докажет, что недостатки возникли после подписания акта о приемке выполненных работ вследствие допущенных «Заказчиком» нарушений.

## 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

7.1. «Подрядчик» принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ упомянутого в п. 1.1 настоящего Контракта объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием и инвентарем в соответствии с технической документацией (дизайн-проектом).



7.2. Работы выполняются из материалов «Подрядчика». Материалы (комплектующие), используемые при производстве работ должны соответствовать требованиям, изложенным в настоящем техническом задании (дизайн-проекте), а также государственным стандартам РФ и техническим условиям (если такие предусмотрены действующими техническими и санитарными нормами).

Материалы, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством РФ, должны быть новыми, исправными, ранее не эксплуатируемыми, пригодными к использованию. На всех этапах выполнения работ должны быть представлены сертификаты соответствия (пожарные, гигиенические), технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество используемых «Подрядчиком» материалов. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены другой стороне за 10 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

7.3. «Подрядчик» несёт ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования, поставляемых этой стороной, проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. «Подрядчик» обеспечивает безопасность выполнения работ, исключая нанесение ущерба третьим лицам или «Заказчику». В случае нанесения ущерба в результате действия (бездействия) «Подрядчика» при выполнении работ третьим лицам или «Заказчику», «Подрядчик» несет материальную ответственность и выступает ответчиком в суде по возмещению нанесенного ущерба.

## 8. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА

8.1. «Подрядчик» за свой счёт осуществляет содержание и уборку территории выполняемых работ и прилегающей непосредственно к ней территории. «Подрядчик» обеспечивает своевременную уборку территории производства работ и вывоз мусора не реже, чем 1 раз в 2 дня.

8.2. «Подрядчик» обязуется вывезти в 5-дневный срок со дня подписания акта о приёмке завершённого объекта за пределы площадки выполненных работ, принадлежащие «Подрядчику» строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество. Мусор вывозится «Подрядчиком» в места, указанные «Заказчиком».

## 9. ЖУРНАЛ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

9.1. С момента начала работ и до их завершения «Подрядчик» ведёт журнал производства работ на русском языке. Форма журнала согласована «Заказчиком», каждая запись в журнале подписывается Подрядчиком и представителем «Заказчика».

9.2. Если «Заказчик» не удовлетворён ходом и качеством работ, применяемых материалов или записями «Подрядчика», то он обязан изложить своё обоснованное мнение в журнале производства работ с указанием срока устранения допущенных отклонений. «Подрядчик» в течение указанного срока исполняет указания представителя «Заказчика», о чем «Подрядчик» обязан сделать отметку об исполнении в журнале производства работ.

## 10. ОХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

10.1. Охрану объекта, на котором ведутся вышеназванные работы, осуществляет «Подрядчик».

## 11. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗАКАЗЧИКА ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНТРАКТА

Контроль за осуществлением работ:

11.1. «Заказчик» вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством применяемых материалов.

11.2. «Заказчик» в целях осуществления контроля и надзора за выполняемыми работами вправе заключить контракт об оказании услуг по контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых работ с соответствующей инженерной организацией или физическим лицом, имеющим лицензию на данный вид деятельности. «Заказчик» уведомляет об этом «Подрядчика» после заключения такого договора.

11.3. «Подрядчик» ведёт журнал производства работ в соответствии с требованиями Раздела 9 настоящего Контракта, в котором отражается весь ход фактического производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ. «Заказчик» регулярно, проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале.



## 12. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

12.1. До сдачи объекта «Подрядчик» несёт ответственность за риск случайного его уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

## 13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

13.1. Настоящий Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту в размере, указанном в пункте 13.2 настоящего Контракта.

13.2. В целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», «Подрядчик» представляет «Заказчику» обеспечение исполнения настоящего Контракта на сумму 263 157 рублей 90 копеек. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон), или внесением денежных средств на указанный «Заказчиком» счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими «Заказчику».

Факт внесения денежных средств на счет «Заказчика» подтверждается платежным документом, на основании которого произведено перечисление средств.

Денежные средства возвращаются «Подрядчику» (поставщику, исполнителю) при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по настоящему Контракту.

«Заказчик» имеет право взыскать обеспечение исполнения контракта в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения участником аукциона, с которым заключен настоящий Контракт, обязательств по настоящему Контракту, в том числе однократного нарушения его условий.

В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения настоящего Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) своих обязательств по настоящему Контракту, соответствующий поставщик (подрядчик, исполнитель) обязуется в течение десяти дней предоставить заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем Контракте.

13.3. Способ обеспечения исполнения настоящего Контракта определяется участником закупки, с которым заключается настоящий Контракт, самостоятельно.

Если при проведении электронного аукциона начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в пункте 13.2. настоящего Контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса), или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки.

13.4. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в электронном аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в электронном аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в электронном аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней)). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить контракт по итогам проведения электронного



аукциона.

13.5. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия настоящего Контракта не менее чем на один месяц.

13.6. В ходе исполнения настоящего Контракта «Подрядчик» вправе предоставить «Заказчику» обеспечение исполнения настоящего Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения настоящего Контракта.

13.7. Сумма обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту подлежит выплате «Заказчику» в качестве компенсации за любые убытки, которые могут наступить вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» своих обязательств по настоящему Контракту.

13.8. Возврат «Заказчиком» «Подрядчику» денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения «Заказчиком» соответствующего письменного требования «Подрядчика». Письменное требование «Подрядчика» должно содержать копии документов, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту. Денежные средства возвращаются по банковским реквизитам, указанным «Подрядчиком» в этом письменном требовании, с которых ранее было произведено перечисление денежных средств.

В случае нарушения «Подрядчиком» своих обязательств по настоящему Контракту «Заказчик» в течение 10 дней с момента нарушения «Подрядчиком» обязательств по настоящему Контракту направляет в банк, выдавший гарантию, требование об уплате денежной суммы по безотзывной банковской гарантии.

#### 14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

14.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение, своих обязательств по настоящему Контракту в соответствии с нормами Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Постановление) и гражданским законодательством РФ.

14.2. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

14.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Заказчиком» обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

14.4. За каждый факт неисполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, «Подрядчик» вправе взыскать с «Заказчика» штраф в виде фиксированной суммы, в размере 5000 (пяти тысяч рублей), определяемым в порядке, установленном Правительством Российской Федерации от 30 августа 2017 г. N 1042

14.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных «Подрядчиком».

14.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в размере 104 736 (сто четыре тысячи семьсот тридцать шесть рублей) 84 копеек, определяемым в порядке, установленном Правительством Российской Федерации



от 30 августа 2017 г. N 1042

14.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

14.8. «Заказчик» вправе оплату пеней, штрафов осуществлять путем удержания суммы пеней, штрафов из платежей, подлежащих уплате «Подрядчику».

14.9. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине «Подрядчика», компенсируется «Подрядчиком».

14.10. В случае взыскания с «Заказчика» денежных средств по решению суда в пользу третьих лиц, за причиненный материальный и (или) моральный вред в результате установленного ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» (третьими лицами, привлеченных «Подрядчиком») обязательств по настоящему Контракту «Подрядчик» обязуется возместить «Заказчику» убытки, связанные с исполнением решения суда.

14.11. В случае нарушения «Подрядчиком» обязательств по настоящему Контракту, «Заказчик» вправе удовлетворить требования за счет обеспечения исполнения настоящего Контракта:

а) При предоставлении обеспечения в виде банковской гарантии, «Заказчик» предъявляет требование банку, выдавшему банковскую гарантию в порядке, предусмотренном условиями банковской гарантии и законом.

б) При предоставлении обеспечения в виде внесения денежных средств на счет «Заказчика», последний на основании одностороннего заявления производит зачет встречных однородных требований в соответствии со ст. 410 ГК РФ.

14.12. Уплата предусмотренных настоящим Контрактом пеней, штрафов не освобождает виновную Сторону от выполнения принятых по настоящему Контракту обязательств. Убытки, причиненные нарушением обязательств по настоящему Контракту, возмещаются «Подрядчиком» в полном объеме сверх пеней и штрафов.

14.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

## 15. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

15.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

15.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

15.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 15.1 настоящего Контракта, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе требовать расторжения настоящего Контракта без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

## 16. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КОНТРАКТ



16.1. Сроки начала работ могут быть изменены по взаимному согласию Сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Контракта.

16.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Контрактом, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

## 17. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

17.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

17.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

17.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

17.3.1. Претензия должна быть направлена другой Стороне в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

17.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

17.3.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

17.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия, споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде Оренбургской области.

## 18. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

18.1. Настоящий контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон,
- в судебном порядке,
- в случае одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

18.2. Расторжение контракта в связи с односторонним отказом «Заказчика» от исполнения настоящего Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном положениями частей 8 - 26 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

18.3. «Заказчик» вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

18.4. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется «Подрядчику» по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу «Подрядчика», указанному в настоящем Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение «Заказчиком» подтверждения о его вручении «Подрядчику». Выполнение «Заказчиком» этих требований считается



надлежащим уведомлением «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения «Заказчиком» подтверждения о вручении «Подрядчику» указанного уведомления либо дата получения «Заказчиком» информации об отсутствии «Подрядчика» по его адресу, указанному в настоящем Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в единой информационной системе.

18.5. Решение «Заказчика» об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления «Заказчиком» «Подрядчика» об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

18.6. «Заказчик» обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в ходе исполнения настоящего Контракта установлено, что «Подрядчик» не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения «Подрядчика».

18.7. Расторжение настоящего Контракта по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении. В случае расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчетов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения настоящего Контракта до момента его расторжения, а также объем фактически оказанных услуг «Подрядчиком» «Заказчику».

## 19. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

19.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, относящихся к предмету настоящего Контракта, ходу его исполнения и полученным результатам.

19.2. Указанные сведения предназначены исключительно для сторон и не могут быть полностью (частично) переданы (опубликованы, разглашены) третьим лицам или использованы каким-либо иным способом с участием третьих лиц без согласия сторон.

## 20. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ КОНТРАКТА

20.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2019 г., а в части расчетов — до полного их исполнения. Права и обязанности сторон, предусмотренные настоящим Контрактом, распространяются на стороны с момента его подписания.

20.2. Контракт должен быть зарегистрирован «Заказчиком» в Реестре контрактов.

20.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме и подлежат регистрации в Реестре контрактов. Соответствующие изменения должны быть зарегистрированы «Заказчиком» в указанном реестре контрактов в течение 5 (рабочих) дней со дня их подписания обеими Сторонами.

## 21. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

21.1. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением изменения по соглашению сторон в случаях предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

21.2. Изменения в настоящий Контракт действительны лишь в том случае, если они оформлены в виде дополнительного соглашения, подписаны Сторонами и сведения о них внесены в реестр контрактов.

21.3. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена «Подрядчика», за исключением случая, если новый «Подрядчик» является правопреемником «Подрядчика» по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

21.4. В случае перемены «Заказчика» по настоящему Контракту права и обязанности «Заказчика» по настоящему Контракту переходят к новому «Заказчику» в том же объеме и на тех же условиях.



21.5. Все споры, возникающие в связи с исполнением Сторонами обязательств по настоящему Контракту, Стороны обязуются разрешать путем переговоров. Для разрешения споров и разногласий, вытекающих из отношений по настоящему Контракту, Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Оренбургской области.

21.6. Настоящий Контракт считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе подписанного «Заказчиком» настоящего Контракта.

21.7. Настоящий Контракт заключен в форме электронного документа, подписан усиленными электронно-цифровыми подписями уполномоченных представителей Сторон

21.8. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является:

- 1) приложение № 1 – локальный сметный расчет;
- 2) приложение № 2 – ведомость объема работ;

## 18. Юридические адреса, реквизиты Сторон и подписи Сторон

### Заказчик:

Администрация муниципального образования  
Пономаревский сельсовет Пономаревского района  
Оренбургской области, 461780 Оренбургская область,  
Пономаревский район, с. Пономаревка, переулок  
Карла Маркса, 12/1 ИНН 5641004982, КПП  
564101001, р/сч. 40204810600000000572, БИК  
045354001, Банк: Отделение Оренбург г. Оренбург.  
тел. 8(35357) 21-1-30, 22-8-07

Глава сельсовета

М.П.

/А.П. Авреднов/

### Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительная Компания Стройгарант», 460009,  
Оренбургская обл, Оренбург г, ул. Ткачева, д. 85 – 28  
ИНН 5611054584, КПП 561101001, ОГРН 1085658005256  
Тел. +7 3532 755121

Россия  
г. Оренбург  
Директор

М.П.

/С.Н. Лагутин/