

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОНОМАРЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2020

№ 69-п

с.Пономаревка

**О проведении в установленном порядке открытого аукциона
по продаже муниципального имущества**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Пономаревского района, утвержденным решением Совета депутатов № 142 от 29.08.2003 г., руководствуясь Уставом Пономаревского сельсовета, на основании отчета от 19.05.2020 № 009148/1 независимого оценщика об оценке рыночной стоимости земельного участка:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по продаже имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Пономаревский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области:

- Нежилое здание с кадастровым номером 56:24:1001008:443; наименование: здание модульной котельной; адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Пономаревский район, село Пономаревка, улица Северная, №9Б; площадь, м²:25,0; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование Пономаревский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, что подтверждается записью внесенной в ЕГРН за № 56:24:1001008:443-56/017/2018-1 от 09.10.2018 г.; ограничение (обременение) права: не зарегистрировано.

- Земельный участок с кадастровым номером 56:24:1001008:438; местоположение: Оренбургская область, Пономаревский район, с. Пономаревка, ул.Северная, №9 б; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения здания котельной (группа 9, код 3,1); площадь: 141 кв.м.; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование Пономаревский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, что подтверждается записью

внесенной в ЕГРН за № 56:24:1001028:122-56/017/2018-1 от 11.09.2018 г.;
ограничение (обременение) права: не зарегистрировано.

2. Установить параметры проведения аукциона в отношении указанного выше имущества:

- начальная цена продажи – 646223,88(Шестьсот сорок шесть тысяч двести двадцать три рубля 88 копеек)рублей;

- величина повышения цены продажи («шаг аукциона») - 5 % от начального размера цены продажи (без учета НДС), что составляет 32311,19 (Тридцать две тысячи триста одиннадцать рублей 19 копеек) рублей;

- размер задатка составляет 20 % цены продажи.

3. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме по продаже права на заключения договора купли - продажи имущества.

4. Специалисту 2 категории, бухгалтеру Ветчинкиной Н.В. обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона и аукционной документации на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет ponomarevka.pn-adm.ru .

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
муниципального образования
Пономаревский сельсовет




А.П.Авреднов

Разослано: в дело, бухгалтерии, прокурору.