

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

11 февраля 2021 года

с. Пономаревка

Место и время проведения публичных слушаний:

с. Пономаревка, здание администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет, время: 11-00, дата 11.02.2021

Инициатор проведения: Серенко Татьяна Федоровна

Основание проведения публичных слушаний:

- глава 3, глава 5 Правил землепользования и застройки муниципального образования Пономаревский сельсовет;

- Постановление Администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет от 29.01.2021 № 14-п «О назначении публичных слушаний на получение разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (код 4.4.)», земельного участка, находящего в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: Пономаревка, ул. Советская, № 49»

Способ информирования общественности:

Информационное объявление (постановление администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет от 29.01.2021 № 14-п «О назначении публичных слушаний на получение разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (код 4.4.)», земельного участка, находящего в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: Пономаревка, ул. Советская, № 49») было обнародовано на официальном сайте администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет 29.01.2021, общественных местах, опубликовано в газете «Демские зори» 04.02.2021 № 04 (7992):

с. Пономаревка:

- На информационном стенде в помещении администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет по адресу: с. Пономаревка ул. Советская д.30, Пономаревского района Оренбургской области;

- На информационном стенде в здании Пономаревского Районного Дома Культуры по адресу: село Пономаревка, ул. Гагарина, д. 54, Пономаревского района Оренбургской области;

Все желающие могли ознакомиться с проектом постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4) на официальном сайте Администрации Пономаревского сельсовета в сети интернет, на официальном стенде обнародования в здании Администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет с. Пономаревка ул. Советская 30, и на информационном стенде в здании Пономаревского Районного Дома Культуры по адресу: село Пономаревка, ул. Гагарина, д. 54, Пономаревского района Оренбургской области для ознакомления в рабочее

время с 9:00 до 17:00 с понедельника по пятницу с момента вступления в силу постановления.

Предложения и замечания по проекту постановления от участников общественных обсуждений и заинтересованных лиц принимались Администрацией Пономаревского сельсовета в письменном виде до 12:00 10.02.2021г.

Председатель слушаний – Плотников Михаил Сергеевич

Секретарь – Козловцева Елена Семеновна

Участники публичных слушаний – 5 человек.

Предмет слушаний

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49 – «Магазины (код 4.4).

Повестка дня: рассмотреть проект постановления «о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления;
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

СЛУШАЛИ:

Плотникова М.С., предложил рассмотреть вопрос о разрешении на условный вид разрешенного использования, земельного участка, в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49 - «Магазины (код 4.4).

Возражений и предложений по вышеуказанным вопросам не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать получение разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: с.Пономаревка, ул. Советская, № 49 - «Магазины (код 4.4).

2. Обнародовать результаты публичных слушаний - получение разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49 - «Магазины (код 4.4), в следующих общественных местах: с. Пономаревка:

- На информационном стенде в помещении администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет по адресу: с.

Пономаревка ул. Советская д.30, Пономаревского района Оренбургской области, на сайте администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет,

- На информационном стенде в здании Пономаревского Районного Дома Культуры по адресу: село Пономаревка, ул. Гагарина, д. 54, Пономаревского района Оренбургской области;

Голосовали: «за» - 5 человек
«против» - нет
«воздержались» - нет

Председатель публичных слушаниях

М.С. Плотников

Секретарь

Е.С. Козловцева

Заключение

о результатах публичных слушаний по получению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки), по адресу:
с. Пономаревка, ул. Советская, № 49,
11 февраля 2021 года

Заключение по публичным слушаниям подготовлено по протоколу от 11.02.2021 года время 11-00 ч.

Результаты публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «Магазины (код 4.4)», земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки), по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49, считать состоявшимися.

2. На публичных слушаниях присутствовало 5 человек.

3. В результате проведения публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования, земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки), по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49 - «Магазины (код 4.4), замечаний и предложений не поступило.

В результате рассмотрение вопроса комиссия по землепользованию и застройки рекомендует главе администрации Пономаревский сельсовет:

1. Выдать разрешение на условно разрешенный вид использования, земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49, - «Магазины» (код 4.4).

2. Разместить настоящее заключение на официальном сайте администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет (<http://пономарёвка.рф>), а также в общественных местах:

с. Пономаревка:

- На информационном стенде в помещении администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет по адресу: с. Пономаревка ул. Советская д.30, Пономаревского района Оренбургской области;

- На информационном стенде в здании Пономаревского Районного Дома Культуры по адресу: село Пономаревка, ул. Гагарина, д. 54, Пономаревского района Оренбургской области.

Председатель публичных слушаний

Секретарь



М.С. Плотников

Е.С. Козловцева

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОНОМАРЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2021

№ 20-п

с.Пономаревка

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (код 4.4)», земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки) по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, 49

На основании Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, «Правил землепользования и застройки муниципального образования Пономаревский сельсовет», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Пономаревский сельсовет 19.03.2020 № 162, Уставом муниципального образования Пономаревский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области, Постановлением Администрации муниципального образования Пономаревский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области № 19-п от 11.02.2021 «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (код 4.4), земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки), по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49»:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины (код 4.4)», земельного участка, находящегося в зоне Ж1 (индивидуально-жилой застройки), по адресу: с. Пономаревка, ул. Советская, № 49, для размещения магазина.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Пономаревский сельсовет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования



М.С. Плотников